

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 16.10.2018, klo 18:00 - 18:26

Paikka Tuusulan kunnantalo kunnanhallituksen kokoustila

Käsitellyt asiat

§ 90 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 91 Pöytäkirjan tarkastus

§ 92 Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman hyväksyminen vuosille 2018-2028, TL 16.10.2018

§ 93 Tuusulan talvityöurakka 2018-2020

§ 94 Aropellon kaava-alue, katusuunnitelman hyväksyminen

§ 95 Teknisen lautakunnan kokoukset 2019

§ 96 Viranhaltijoiden päätökset

§ 97 Työryhmien pöytäkirjoja

§ 98 Ilmoitusasiat

§ 99 Muut asiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Raimo Stenvall, puheenjohtaja
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja
Cecilia Veikkolainen
Henri Koskela
Jorma Sulander
Sari Juhila
Ville Harju
Nina Salmela, varajäsen
Pekka Koivumäki, varajäsen
Lassi Lemmelä

Muut saapuvilla olleet

Kristiina Rokala, toimialasihteeri, sihteeri
Arto Lindberg, pormestari
Mika Mäki-Kuhna
Jussi Salonen
Jani Peltonen
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö
Ritva Lappalainen, tilakeskuksen päällikkö

Poissa

Petra Kela
Sari Vilén
Tommi Partanen

Allekirjoitukset

Raimo Stenvall
Puheenjohtaja

Kristiina Rokala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.10.2018

19.10.2018

Ville Harju

Cecilia Veikkolainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 19.10.2018

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 90

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 91

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Tommi Partanen ja Sari Vilén.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ville Harju ja Cecilia Veikkolainen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 63,04.06.2018
Tekninen lautakunta, § 92, 16.10.2018

§ 92

**Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman hyväksyminen vuosille 2018-2028, TL
16.10.2018**

TUUDno-2018-752

Valtuusto, 04.06.2018, § 63

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevat luonnoksen kunnan palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2018 - 2028 sekä palveluverkosta laaditut selvitykset ja muun valmisteluaineiston
- että kasvatusta- ja sivistystoimen palveluverkon uudisrakentamishankkeista ensimmäisiä ovat Kirkonkylän koulu- ja päiväkotikampus nykyiselle paikalleen, Etelä-Tuusulan päiväkotikoti sekä Monion lukio- ja monitoimitalo
- että lisäksi kiireisenä kokonaisuutena eteläisessä Tuusulassa edetään kolmen yhtenäiskoulun mallilla. Yhtenäiskoulut sijoittuvat Riihikallioon, Rykmentinpuistoon ja Lahelan alueelle
- että näitä hankkeita valmistellaan pikaisesti tekemällä tarvittavat asemakaavat /asemakaavan muutokset ja ryhtymällä hankesuunnitteluun ja muihin tarvittaviin toimiin hankkeiden toteuttamiseksi. Palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelu ja muut tarvittavat päätökset tehdään vielä avoimena olevien sisäilmatutkimusten valmistuttua, väistötilaratkaisujen selvittyä sekä tarkentuvien väestöennusteiden myötä
- että Jokelan koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushankkeessa edetään esi- ja hankesuunnittelun osalta
- että jatkovalmistelun yhteydessä ennen lopullisten päätösten tekemistä järjestetään kuntalaisten kuuleminen alueellisesti Kellokoskella, Jokelassa ja Hyrylässä.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Kati Lepojärvi esitti Sanna Tuhkusen kannattamana, että päätökseen lisätään seuraava toimenpidealoite:
"Esitän, että korjataan valmisteluaineistoa niiltä osin, että Lahelan yhtenäiskoulun rakentamista aikaistetaan siten, että kuten valmisteluaineistossa määritellään, Lahelan yhtenäiskoulu ja Rykmentinpuiston yhtenäiskoulu lähtevät liikkeelle samassa aallossa, eli samaan aikaan, koska - Lahelan koulujen kohdalla ei suunnitelmassa vastata Lahelan tämänhetkisten koulutilojen ongelmiin (mm. Ruotsinkylän suurilta osin suljettu koulu ja Vaunukankaan koulun sisäilmaoireiluihin vastaaminen); - Kouluhankkeita suunnitellaan näin alusta lähtien yhdessä; - Kaavoitus alueella on lähdeissä liikkeelle, joten kaavoitus ei estä hankkeen aikaistamista (vrt. Mikkolan päiväkodin alueella ei kaavaa, mutta päiväkotikoti taas on aikajana merkitty valmistuvaksi 2021) - Lahelan koululaiset menevät Koulukeskuksen yhtenäiskouluun, mutta valmisteluaineiston mukaan Koulukeskuksesta luovutaan Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistuttua, joten Lahelan koululaisille ei ole Rykmentinpuiston

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

valmistuttua yläkoulua tarjolla. - Lahelan koululaiset ovat valmistelussa jääneet epätasa-arvoiseen asemaan."

Pekka Heikkinen esitti Seppo Noron kannattamana, että päätökseen lisätään seuraava toimenpidealoite:

"Valtuusto edellyttää, että palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelussa selvitetään ja tehdään esitykset Tuusulan tavoitteellisesta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluverkosta ja, että palveluverkkosuunnitelmaa täydennetään tekemällä kokonaisuuteen arvioi kunnan investointiohjelmasta seuraavalle kymmenelle vuodelle."

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi valtuusto hyväksyi seuraavat toimenpidealoitteet:

- korjataan valmisteluaineistoa niiltä osin, että Lahelan yhtenäiskoulun rakentamista aikaistetaan siten, että, kuten valmisteluaineistossa määritellään, Lahelan yhtenäiskoulu ja Rykmentinpuiston yhtenäiskoulu lähtevät liikkeelle samassa aallossa, eli samaan aikaan, koska - Lahelan koulujen kohdalla ei suunnitelmassa vastata Lahelan tämänhetkisten koulutilojen ongelmiin (mm. Ruotsinkylän suurilta osin suljettu koulu ja Vaunukankaan koulun sisäilmaoireiluihin vastaaminen); - Kouluhankkeita suunnitellaan näin alusta lähtien yhdessä; - Kaavoitus alueella on lähdössä liikkeelle, joten kaavoitus ei estä hankkeen aikaistamista (vrt. Mikkolan päiväkodin alueella ei kaavaa, mutta päiväkotia taas on aikajanalla merkitty valmistuvaksi 2021) - Lahelan koululaiset menevät Koulukeskuksen yhtenäiskouluun, mutta valmisteluaineiston mukaan Koulukeskuksesta luovutaan Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistuttua, joten Lahelan koululaisille ei ole Rykmentinpuiston valmistuttua yläkoulua tarjolla. - Lahelan koululaiset ovat valmistelussa jääneet epätasa-arvoiseen asemaan
- valtuusto edellyttää, että palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelussa selvitetään ja tehdään esitykset Tuusulan tavoitteellisesta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluverkosta ja, että palveluverkkosuunnitelmaa täydennetään tekemällä kokonaisuuteen arvioi kunnan investointiohjelmasta seuraavalle kymmenelle vuodelle.

Tekninen lautakunta, 16.10.2018, § 92

Valmistelija / lisätiedot:

Ritva Lappalainen, projektijohtaja
Marko Härkönen, kuntakehitysjohtaja

Liitteet

1 Tuusulan kunnan palveluverkon kehittäminen vuosina 2019–2026

Kuvaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Palveluverkkosuunnitelman valmistelua on jatkettu valtuuston 4.6.2018 § 63 käsittelyn perusteella. Valmistelussa on otettu huomioon valtuuston hyväksymissä toimenpideoitteissa ehdotettu muutos Lahelan yhtenäiskoulun valmistelun aikaistamisesta samaan aikatauluun Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistelun kanssa. Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan tulevan 10 vuoden investointiohjelmasta. 10 vuoden investointiohjelma laaditaan vuoden 2019 talousarvion laadinnan osana.

Palveluverkkosuunnitelma ohjaa kunnan palveluverkon pitemmän aikavälin suunnittelua ja antaa perustan keskeiselle osalle pidemmän aikavälin investointisuunnitelmaa. Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen. Palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palveluverkkosuunnitelmaan sisältyy myös ehdotuksia vapautuvien tilojen jatkojalostamisesta, käytöstä ja myynnistä (kohta 8.). Linjaukset ohjaavat jatkovalmistelua. Näiltäkin osin varsinaiset päätökset tehdään erikseen.

Toimenpideoitteessa esitettiin selvityksen ja esitysten laatimista kunnan tavoitteelliseksi sosiaali- ja terveystoimen palveluverkoksi. Kunnan palveluverkosta tältä osin päättää Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä. Sen vuoksi tulevan sotepalveluverkon perusteiden ja sisällön määrittely on viime kädessä kuntayhtymän tehtävä. Tuusulan kunnan omistajaohjauksessa tullaan kiinnittämään erityistä huomiota tulevan sotepalveluverkon valmisteluun ja päätöksentekoon.

Kuntalaiskuulemiset on jo järjestetty Jokelassa ja Riihikalliassa, ja järjestetään tämän vuoden loppuun mennessä vielä ennen valtuuston päätöksentekoa Kellokoskella ja Hyrylässä.

Suunnitelma kunnan puistojen ja liikuntapaikkojen pidemmän aikavälin kehittämistä ja niihin kohdistuvista investointitarpeista laaditaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Lappalainen, projektijohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 128, 17.10.2017

Tekninen lautakunta, § 93, 16.10.2018

§ 93

Tuusulan talvityöurakka 2018-2020

TUUDno-2017-941

Tekninen lautakunta, 17.10.2017, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Asiaselostus

Yhdyskuntatekniikka tulosalueen kunnossapito ja viheralueet -yksikkö kilpailutti talvityöt 1.11.2017 - 31.5.2019 sekä mahdollisuuden käyttää optioita vuodeksi kerrallaan enintään 31.5.2021 saakka. Urakka pitää sisällään katujen- ja kevytliikenneväylien auraus- ja hiekoittamistyöt valmistelu- ja viimeistelytyöt mukaan lukien. Lisäksi optiona on kysytty hiekanpoistotöiden hintaa. Töistä on pyydetty liitteen mukaiset urakkatarjoukset.

Tarjouspyyntö julkaistiin hankintalain mukaisesti 4.9.2017 hankintailmoituksen Työ- ja elinkeinoministeriön ylläpitämässä ilmoitusjärjestelmässä (HILMA) sekä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Kyseessä on hankintalain mukainen avoin EU-tarjousmenettely.

Urakat ovat yksikköhintaurakoita siten, että urakan maksuperusteena on urakkasopimuksen mukaisten töiden perusteella määräytyvä yksikköhinta €/km työtehtävittäin, lukuun ottamatta kausittain tehtäviä valmistelu- ja viimeistelytyöitä, joista on pyydetty kokonaishinta.

Määräaikaan 9.10.2017 klo 12 mennessä saatiin tarjoukset kuudelta urakoitsijalta. Voittaneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajien katsottiin kykenevän suoriutumaan tarjoamistaan urakoista. Voittajien valinnat perustuvat tarjouspyynnön mukaisesti edullisimpiin hintoihin. Tarjouspyyntö, tarjosten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko urakkatarjouksista ovat liitteenä.

Yhdyskuntatekniikka esittää, että Tuusulan talvityöurakat annetaan alueittain seuraaville urakoitsijoille:

- Alue 3 Riihikallio: Rta-yhtiöt Oy
- Alue 7 Kirkkotie-Rantatie-Pekkola: Rta-yhtiöt Oy
- Alue 8 Mattila-Mahlamäki: Rta-yhtiöt Oy
- Alue 9 Lahela: Rta-yhtiöt Oy
- Alue 10 Paijala: Lemmelän koneet Oy
- Alue 11 Vaunukangas: Lemmelän koneet Oy
- Alue 12 Nahkela: Maula Juho

Lisätiedot: kunnossapitopäällikkö Jari Huttunen, p. 040 314 3557

Liitteenä:

- tarjouspyyntö
- tarjosten avauspöytäkirja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- tarjousvertailu
- kysymykset ja vastaukset
- urakkasopimusluonnos
- urakkaohjelma
- turvallisuusasiakirja

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- antaa Kellokosken talvityöurakan ajalla 1.11.2017 - 31.5.2019 halvimman tarjouksen jättäneille:
 - Alue 3 Riihikallio: Rta-yhtiöt Oy
 - Alue 7 Kirkkotie-Rantatie-Pekkola: Rta-yhtiöt Oy
 - Alue 8 Mattila-Mahlamäki: Rta-yhtiöt Oy
 - Alue 9 Lahela: Rta-yhtiöt Oy
 - Alue 10 Paijala: Lemmelän koneet Oy
 - Alue 11 Vaunukangas: Lemmelän koneet Oy
 - Alue 12 Nahkela: Maula Juho
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään mahdolliset vähäiset tarkistukset urakka#alueisiin ja allekirjoittamaan urakkasopimuksen urakoitsijan kanssa sekä päättämään mahdollisten optioiden käytöstä enintään 31.5.2021 saakka
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirja tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jäsen Lassi Lemmelä (asianosaisjäävi) ja Tommi Partanen (yhteisöjäävi) poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisyyden vuoksi.

Esteellisyys

Lassi Lemmelä, Tommi Partanen

Tekninen lautakunta, 16.10.2018, § 93

Valmistelija / lisätiedot:

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö 195775, 21.8.2018
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 ESPD, EU-hankintailmoitus 195775, 21.8.2018
- 3 Tarjousten vertailutaulukko 195775, 24.9.2018
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

4 Tarjouksen selonottoneuvottelun pöytäkirja 28.9.2018
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Esittely ja hankinnan kohde

Yhdyskuntatekniikka tulosalueen kunnossapito ja viheralueet -yksikkö kilpailutti talvityöt 1.11.2017 - 31.5.2019. Urakka-alueilla 3, 7, 8 ja 9 urakoinut RTA-Yhtiöt Oy ei kuitenkaan suoriutunut urakoista sopimuksen mukaisesti ja sen seurauksena sopimukset irtisanottiin yhdyskuntatekniikan päällikön päätöksellä 21.6.2018.

Irtisanotuista urakoista julkaistiin uusi kilpailutus 21.8.2018 hankintalain mukaisesti.

Urakat pitävät sisällään katujen- ja kevytliikenneväylien auraus- ja hiekoittamistyöt valmistelu- ja viimeistelytyöt mukaan lukien. Lisäksi optiona on kysytty hiekanpoistotöiden hintaa. Töistä on pyydetty liitteen mukaiset urakkatarjoukset. Uudet urakat ovat saman sisältöisiä urakkaohjelmaltaan ja ehdoiltaan, kuin irtisanotut urakat.

Urakat ovat yksikköhintaurakoita siten, että maksuperusteena on urakkasopimuksen mukaisten töiden perusteella määräytyvä yksikköhinta €/km työtehtävittäin, lukuun ottamatta kausittain tehtäviä valmistelu- ja viimeistelytyötä, joista on pyydetty kokonaishinta.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo koko urakka-ajalla (2+1+1 vuotta), sisältäen mahdolliset optiot, on n. 600 000 € alv 0%. Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvon.

Urakat kilpailutettiin ajalle 1.10.2018 - 30.4.2020 sekä lisäksi mahdollisuus käyttää optiota vuodeksi kerrallaan enintään 30.4.2022 saakka. Ilmoitus julkaistiin Työ- ja elinkeinoministeriön ylläpitämässä ilmoitusjärjestelmässä (HILMA) sekä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Kyseessä on hankintalain mukainen avoin EU-tarjousmenettely. Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016).

Tarjousten käsittely

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjousten käsittely ennen vertailua on kolmivaiheinen, ensin avataan saapuneet tarjoukset ja tämän jälkeen tarkistetaan tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus ja tarjoajien kelpoisuusehtojen täyttyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään ja vaatimukset täyttävät tarjoukset otetaan mukaan tarjousvertailuun

Tarjousten avaus, tarjouspyynnön mukaisuus ja tarjoajien kelpoisuus

Määräaikaan 24.9.2018 klo 14 mennessä saatiin tarjoukset viideltä urakoitsijalta. Voittaneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajien katsottiin kykenevän suoriutumaan tarjoamistaan urakoista. Voittajien valinnat perustuvat tarjouspyynnön mukaisesti edullisimpiin hintoihin. Tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko urakkatarjouksista sekä selontekoneuvottelupöytäkirja alueiden 3, 7 ja 8 osalta ovat liitteenä.

Tarjousvertailu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarjouspyynnössä mainittiin, että talvityöurakka on jaettu neljään alueeseen, joista jokaiselle valitaan yksi urakoitsija. Tarjoaja voi jättää tarjouksen joko yhteen tai useampaan alueeseen.

Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta, koska urakkaohjelma määrittelee työlle riittävän korkeat laadulliset vähimmäisvaatimukset, jolloin vertailtavaksi jää ainoastaan hinta.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Hankintapäätös

Alue 3 Riihikallio; halvimman tarjouksen tehnyt Tuus Kaivuu Oy

Alue 7 Kirkkotie-Rantatie-Pekkola; halvimman tarjouksen tehnyt Tuus Kaivuu Oy

Alue 8 Mattila-Mahlamäki; halvimman tarjouksen tehnyt Tuus Kaivuu Oy

Alue 9 Lahela; halvimman tarjouksen tehnyt Lemmelän Koneet Oy

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 11.12.2017 § 223 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan lautakunta päättää hankinnoista, joiden arvo on vähintään 200.000 euroa.

Lisätiedot

Jari Huttunen, jari.huttunen@tuusula.fi, 040 314 3557

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- antaa talvityöurakan ajalla 1.11.2018 - 31.5.2020 edullisimman tarjouksen jättäneille:
 - Alue 3 Riihikallio: Tuus Kaivuu Oy
 - Alue 7 Kirkkotie-Rantatie-Pekkola: Tuus Kaivuu Oy
 - Alue 8 Mattila-Mahlamäki: Tuus Kaivuu Oy
 - Alue 9 Lahela: Lemmelän Koneet Oy
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään mahdolliset vähäiset tarkistukset urakka-alueisiin, allekirjoittamaan urakkasopimuksen urakoitsijan kanssa ja päättämään mahdollisista sopimusten irtisanomisista sekä optioiden käytöstä enintään 31.5.2022 saakka
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirja tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jäsen Lassi Lemmelä (asianosaisjäävi) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisyyden vuoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Lassi Lemmelä

Tiedoksi

Tarjoajat, pormestari, hankintapalvelut, yhdyskuntatekniikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 94

Aropellon kaava-alue, katusuunnitelman hyväksyminen

TUUDno-2018-1204

Valmistelija / lisätiedot:

Liitteet

- 1 Kuulutus Aropelto
- 2 Katusuunnitelman selostus Aropelto
- 3 Ote opaskartasta 1_10 000
- 4 Ote ajantasakaavasta 1_2000
- 5 1902_Ote suunnitelmasta

Aropellon kaava-alueen katusuunnitelmaehdotus, piir.no 1902/1-3,5,9,10,12,13,17 on ollut yleisesti nähtävillä 20.9.-3.10.2018

Katusuunnitelmaehdotus koskee Aropellon kaava-alueen kunnallistekniikan rakentamista. Aropelto sijoittuu Etelä-Tuusulaan, Mikkolan asuinalueelle Pähkinämäentie varteen, Mikkolan koulua vastapäätä. Kaava-alue on kooltaan noin 4 hehtaaria ja kaavassa on osoitettu alueelle sekä kerrostalo- että pientalorakentamista. Kaavaan on arvioitu tuovan alueelle noin 260 asukasta. Katusuunnitelmaehdotus sisältää yhden kadun, kaksi kevytvyylää sekä vesihuollon täydentämistä tarvittavilta osin. Tarkempi selostus liitteenä katusuunnitelma selostuksessa.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole nähtävillä olon aikana jätetty muistutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Aropellon kaava-alueen katusuunnitelman piir.no 1902/1-3,5,9,10,12,13,17.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kiinteistöjen omistajat ja haltijat, Matti Karppi, Suvi Honkanen, Jyrki Sjöblom, Marja Jokinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 95

Teknisen lautakunnan kokoukset 2019

TUUDno-2018-1336

Valmistelija / lisätiedot:

Kristiina Rokala, toimialasihteeri, kristiina.rokala@tuusula.fi

Hallintosäännön 107 §:n mukaan toimitilin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi ja enemmistö toimitilimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Tekninen lautakunta päättää kokoontua vuonna 2019 pääsääntöisesti alla mainittuina tiistaipäivinä klo 17.00 kunnanhallituksen kokoustilassa seuraavasti (*päivämäärän jälkeen merkitty suuntaa antavat aiheet kokouksissa*):

ti 22.1.2019

- Kunnallistekniikan rakentamisohjelman seuranta vuodelta 2018
- Rakentamisohjelma 2019
- Talonrakentamisen työohjelman seuranta vuodelta 2018
- Talonrakentamisohjelma 2019

ti 19.2.2019

- Strategia
- Toimintakertomus 2018

ti 19.3.2019

ti 16.4.2019

- Päällystystyöt 2019

ti 21.5.2019

- OVK1
- Yksityistieavustukset 2019

ti 11.6.2019

ti 13.8.2019

- Arviointikertomus 2018, teknisen lautakunnan kommentit

ti 17.9.2019

- OVK2
- TAE2020
- Investointiesitys vuosille 2020-
- Kunnallistekniikan rakentamisohjelman seuranta 1.1.-31.8.2019
- Kunnallistekniikan rakentamisohjelman tarkistaminen 1.9.-31.12.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Talonrakentamisen työohjelman seuranta 1.1.-31.8.2019
- Talonrakentamisen työohjelman tarkistaminen 1.9.-31.12.2019

ti 15.10.2019

- Kokoukset vuodelle 2020

ti 12.11.2019

ti 10.12.2019

- Käyttösuunnitelmien hyväksyminen v 2020
- Toimivaltuudet sekä laskujen ja maksuunpanojen hyväksymisoikeudet v 2020
- Kokouksissa läsnä olevat viranhaltijat v 2020
- Pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen v 2020
- Metsänhakkuut ja puistometsien myynti

Tarvittaessa pidetään ylimääräisiä kokouksia, joista päätetään erikseen.

Kokouskutsu esityslistoineen lähetetään sähköisesti, jollei sitä erityisestä syystä pyydetä paperitulosteena. Esityslista ja pöytäkirja liitteineen julkaistaan myös Tuusulan kunnan kotisivulla.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- pitää kokouksensa vuonna 2019 pääsääntöisesti tiistaisin klo 17.00 kunnanhallituksen kokoustilassa seuraavasti:
 - ti 22.1.2019
 - ti 19.2.2019
 - ti 19.3.2019
 - ti 16.4.2019
 - ti 21.5.2019
 - ti 11.6.2019
 - ti 13.8.2019
 - ti 17.9.2019
 - ti 15.10.2019
 - ti 12.11.2019
 - ti 10.12.2019
- että kutsu, joka sisältää kokouksessa käsiteltävien asioiden esityslistan lähetetään sähköisesti, jollei sitä erityisestä syystä pyydetä paperitulosteena.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet, kuntakehitys ja tekniikka henkilöstö, kirjaamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 96

Viranhaltijoiden päätökset

Rakennuspäällikkö

hankintapäätös:

§ 1 Tuomalan koulun liittäminen kaukolämpöön, 25.09.2018

§ 2 Kellokosken päiväkodin purkaminen, 25.09.2018

Tilakeskuksen päällikkö

§ 32 Tuusulan kunnantalo, esisuunnitelma, 28.09.2018

§ 33 Kellokosken koulu, kiipeilyseinän suunnittelu ja toteutus sekä kiipeilyreittien suunnittelu, 28.09.2018

§ 35 Asiantuntijapalvelu Monio- monitoimitalon toiminnallisten tavoitteiden ja vaatimusten määrittelyyn ja asiakirjatekstin kirjoittamiseen, 28.09.2018

§ 37 Neuvotteluvaiheeseen liittyvät arkkitehdin konsulttipalvelut, 28.09.2018

muu päätös:

§ 30 Autolämmityspistokkeen vuokra talvikaudella 2018-2019, 12.09.2018

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

hankintapäätös:

§ 21 Högberginmäen kaava-alue, kunnostuksen valvonta, lisätyöt, 02.10.2018

§ 22 Kaukjärvenpuiston suunnitteluttaminen, 09.10.2018

henkilöstöpäätös:

§ 20 Työsopimuksen purku koeajalla, 28.09.2018

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 97

Työryhmien pöytäkirjoja

Oheismateriaali

- 1 Puustellinmetsän kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, työmaakokous 11, 12.9.2018
- 2 Puistometsäntien katuliittymä ja Puustellinpolun alikulkukäytävä, 3.10.2018 Työmaakokous 4
- 3 Kellokosken tekninen kalatie, 12.9.2018 työmaakokous 5
- 4 Kellokosken tekninen kalatie, työmaakokous 3, 30.7.2018
- 5 Kellokosken koulu, laajennus ja muutostyöt työmaakokous 23, 30.8.2018
- 6 Lahelanpelto II esirakentaminen, 2.10.2018 työmaakokous 10
- 7 Kellokosken tekninen kalatie, työmaakokous 4, 27.8.2018
- 8 Vuoden 2018 päällystysten urakka, 18.9.2018, työmaakokou 5
- 9 Jokelan paloasema, väistötilat työmaakokous 2, 3.9.2018
- 10 Kellokosken tekninen kalatie, työmaakokous 2, 18.6.2018

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 98

Ilmoitusasiat

Ehdotus

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Hallintosäätöön tulevia muutoksia teknisen lautakunnan osalta 1.1.2019
2. Markkinaoikeuden päätös 21.9.2018 Kellokosken teknisen kalatien rakentamista koskeva valitus
3. Ilmoitus vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma Etelä-tuusulan päiväkodin asemakaava nro 3584 on nähtävillä 20.9–19.10.2018.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 99

Muut asiat

Lautakunta teki maastokäynnin Hyrylän alueella klo 16-18 ennen teknisen lautakunnan kokouksen alkua. Kokoontuminen kunnantalon edessä klo 16, josta lähtö kiertoajelulle, kohteina mm. Rykmentinpuisto, Puustellinmetsä, Lahelanpelto II.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§90, §91, §92, §95, §96, §98

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§93

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuohje ja valitusosoitus (Kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkina-oikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Tuusulan kunta

(päätoimen tehnyt toimielin tai viranhaltija)

PL 60, 04301 Tuusula

kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupiste TuusInfoon os. Autoasemankatu 1, 04300 Tuusula.

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Ensisijaisesti valitus tehdään hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 564 3300
fax 029 564 3314
markkinaoikeus@oikeus.fi